

泉ゆめが丘地区土地区画整理事業 工事代行予定者選定に係る総合評価方式一般競争入札の執行について(公告)

総合評価方式一般競争入札に付すので、工事請負規程第14条第1項の規定により、次のとおり公告する。

平成27年 9月11日

泉ゆめが丘土地区画整理組合
理事長 清水 隆男

1. 現場説明会の開催日時及び場所他について

- 現場説明会(実施要領および設計図書等貸与資料の配布)
 - 日 時:平成27年 9月25日(金) 13時00分から
 - 場 所:泉ゆめが丘土地区画整理組合事務所1階会議室
 - 注 意 事 項:現場説明会に参加される方は、認印を持参。
:会場の都合上、参加人数は1企業あたり2名(共同企業体の場合は、1共同企業体あたり2名)まで。
- 現場説明会への参加申込み
 - 申込み期間:平成27年 9月11日(金)から 9月24日(木)12時00分(必着)まで
 - 申込書の配布:泉ゆめが丘土地区画整理組合事務所にて所定用紙を配布、もしくは本組合HPよりダウンロード
(住所:〒245-0016 横浜市泉区和泉町3221番地1/組合HP:http://izu-yume.com/)
 - 申込み方法:所定の「現場説明会参加申込書」を事務局へ直接、または郵送、もしくは電子メールにて提出する。なお、直接持参される場合の申込み受付時間は、平日(祝日を除く)10時00分から17時00分(24日は12時00分)まで。

2. 選考スケジュール

- 入札の日時及び場所
 - 入 札 期 間:平成27年10月23日(金)10時00分から17時00分まで および 10月26日(月)10時00分から12時00分まで
 - 場 所:泉ゆめが丘土地区画整理組合事務所(住所:〒245-0016 横浜市泉区和泉町3221番地1)
- 開札の日時及び場所
 - 開札予定日時:平成27年11月上旬(予定) ※次表7)工事代行予定者の選定
 - 場 所:泉ゆめが丘土地区画整理組合事務所(住所:〒245-0016 横浜市泉区和泉町3221番地1)
- そ の 他
 - 現場説明会以降、工事代行者の決定及び工事請負契約締結までのスケジュールは次のとおりとする。なお、(予定)とあるものは今後時期を変更することもある。

1) 質疑書の受付期限	平成27年10月 2日(金) 12時00分まで
2) 質疑回答日	平成27年10月 7日(水)
3) 入札参加申出期間	平成27年10月 8日(木)から10月 9日(金)まで
4) 入札(入札書類の提出期間)	平成27年10月23日(金) 10時00分から17時00分まで および10月26日(月) 10時00分から12時00分まで
5) 各企業へのヒアリング(必要に応じて実施する。)	平成27年10月下旬から11月上旬(予定)
6) 入札書類の審査	平成27年10月下旬から11月上旬(予定)
7) 工事代行予定者の選定・結果通知の発送	平成27年11月上旬(予定)
8) 工事代行者としての決定(総会)	平成27年11月下旬(予定)
9) 工事請負契約及び業務代行者との協定の締結	平成27年11月末日(予定)

3. 総合評価方式一般競争入札による選考方法

各企業より提出された工事代金見積書(入札書)及び提案書(関係資料を含む。)は、理事会において、組合が定める基準(以下「評価基準書」という。)により内容を審査し、価格及び提案内容が総合的に最も優れている企業1社を工事代行予定者として選定し、後日開催する総会の議決を得て、工事代行者として正式に決定する。
なお、当該予定者選定の理事会及び代行者決定の総会については非公開とする。

4. 入札参加の資格要件

入札参加をしようとする企業(共同企業体を組成するときの代表企業の出資比率は過半以上。)は、入札参加申出書提出日から工事代行者として決定するまでの間において、次表に掲げる全ての資格要件欄の事項を満たしていること。
なお、共同企業体の代表企業以外の構成企業の資格要件については、構成企業資格要件欄記載のとおりとする。

資格要件(単体企業及び共同企業体代表企業)		構成企業資格要件
1) 横浜市契約規則第7条に規定する一般競争入札有資格者名簿に登録され、かつ次に掲げる項目で登録されていること。		左記と同じ
a. 所在地区分	市内(本店所在地が横浜市内であること。)	左記と同じ
b. 工種(細目)	土木(一般土木工事) 上水道(上水道工事) の2工種を登録していること。	左記の工種(細目)のいずれか1工種以上を登録していること
c. 等級・格付	土 木:A 上水道:A	左記の工種別等級はB以上であること。

資格要件(単体企業及び共同企業体代表企業)	構成企業資格要件
2) 鉄道近接工事の対象となる工事、または鉄道営業路線の軌道敷地内での工事の施工実績を有すること。(鉄道会社は不問。掘削や構造物工等で軌道に影響を与えるおそれがある要注意範囲及び制限範囲内での工事。元請に限る。)	適用除外
3) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しないこと。	左記と同じ
4) 会社更生法第17条または民事再生法第21条の規定による更正手続きまたは再生手続きの開始の申立てがなされていないこと。	左記と同じ
5) 横浜市一般競争参加停止及び指名停止等措置要綱に基づく一般競争参加停止及び指名停止措置を受けていないこと、または受ける予定でないこと。	左記と同じ
6) 建設業法第28条第3項または第5項の規定による営業の停止命令を受けていないこと。	左記と同じ

5. 対象となる業務の範囲

- 工事代行業務
 - 工事件名・工事施工の場所
 - 泉ゆめが丘地区土地区画整理事業 造成工事
 - 横浜市泉区和泉町及び下飯田町の一部(本事業施行地区内及び関連自費工事施工部分)
 - 工事期間
 - 契約締結の日から平成32年3月31日
 - 工事概要
 - ① 道路築造工(都市計画道路2路線・主要区画道路2路線・区画道路)
 - ② 公園築造工(街区公園4箇所・調整池一部利用公園2箇所)
 - ③ 調整池築造工(3箇所)
 - ④ 法第2条第2項該当工(上水道・排水)
 - ⑤ 整地その他関連工(整地・仮設防災工等)
 - ⑥ 附帯工(地区外道路・排水の自費工事分)
- 技術的支援業務
 - 業務件名・業務の主たる場所
 - 泉ゆめが丘地区土地区画整理事業 技術的支援業務
 - 横浜市泉区和泉町3221番地1(組合事務所)
 - 業務期間
 - 契約締結の日から平成33年3月31日
 - 計画業務
 - ① 工事施工の実施計画の立案(通期及び年度毎)
 - ② 組合支出予算・収支決算(主に工事)の立案
 - ③ 補助金執行計画の立案
 - ④ その他技術的計画の立案
 - 調整業務
 - ① 関係組合員との協議・調整業務
 - ② 隣接権利者との協議・調整業務
 - ③ 所管及び関係諸官庁との協議・調整業務
 - ④ 関係企業者との協議・調整業務
 - ⑤ 関係委託先との協議・調整業務
 - ⑥ その他技術的な協議・調整業務
 - 組合運営補助業務
 - ウ)、エ)以外の組合運営の補助業務全般

6. その他

- 保証金の預託及び業務費の支払条件等

ア) 入札保証金	不 要
イ) 契約保証金	不 要
ウ) 工事代行業務費の支払方法	【前金払い】できない 【出来高払い】できる (毎年度4回まで) ※ 原則、四半期末時点の出来高に対して請求可能とし、出来高検査合格日の属する月の翌月末日までに指定金融機関口座に現金振込により支払う。
エ) 技術的支援業務費の支払方法	提案に基づくものとする。 ※ 原則、毎年度末時点の出来高に対して請求可能とする。

- 評価基準書の内容等
 - 評価基準書に定める評価基準の内容及び入札に関する事項は、現場説明会において配布する実施要領にて説明する。

(連絡先)
泉ゆめが丘土地区画整理組合 事務局
〒245-0016 横浜市泉区和泉町 3221 番地 1
TEL 045-800-5722/FAX 045-800-5723
メールアドレス:izu-yume@dream.ocn.ne.jp
組 合 HP:http://izu-yume.com/