

## 泉ゆめが丘土地区画整理組合の設立総会を開催

## ～業務代行者を決定～

平成26年9月6日（土）、「泉ゆめが丘土地区画整理組合（理事長 清水隆男）」は、設立総会を開催し、業務代行者を株式会社相鉄アーバンクリエイツ（横浜市西区 代表取締役社長 千原広司）と相鉄不動産株式会社（横浜市西区 取締役社長 清水隆敏）に決定しました。

本事業は、横浜市泉区の南西部に位置し、相鉄いずみ野線「ゆめが丘」駅と横浜市営地下鉄「下飯田」駅の2駅や都市計画道路環状4号線を含む施行地区面積約23.9haの区域において、両駅及び環状4号線に面した地区をセンター地区とし、新たなにぎわい・交流を育む市街地形成の核となる広域集客型大規模商業施設を誘致する計画です。その周辺には複合利用地区を、環状4号線沿道には住工混在を解消すべく沿道サービス地区を、さらには自然豊かな地区周辺付近を住宅地区として、商業・工業・住宅を調和する市街地を形成するものであり、本年8月15日に横浜市長より組合設立の認可を受け、平成32年度の事業完了を目指しております。

事業概要は以下の通りです。

## 1 土地区画整理事業の主な内容

- (1) 事業名称：泉ゆめが丘地区土地区画整理事業
- (2) 事業施行者：泉ゆめが丘土地区画整理組合
- (3) 総事業費：約113億円
- (4) 計画人口：約5,200人
- (5) 区域面積：約23.9ha
- (6) 権利者数：約150名
- (7) 施行期間：平成26年度～平成32年度（予定）

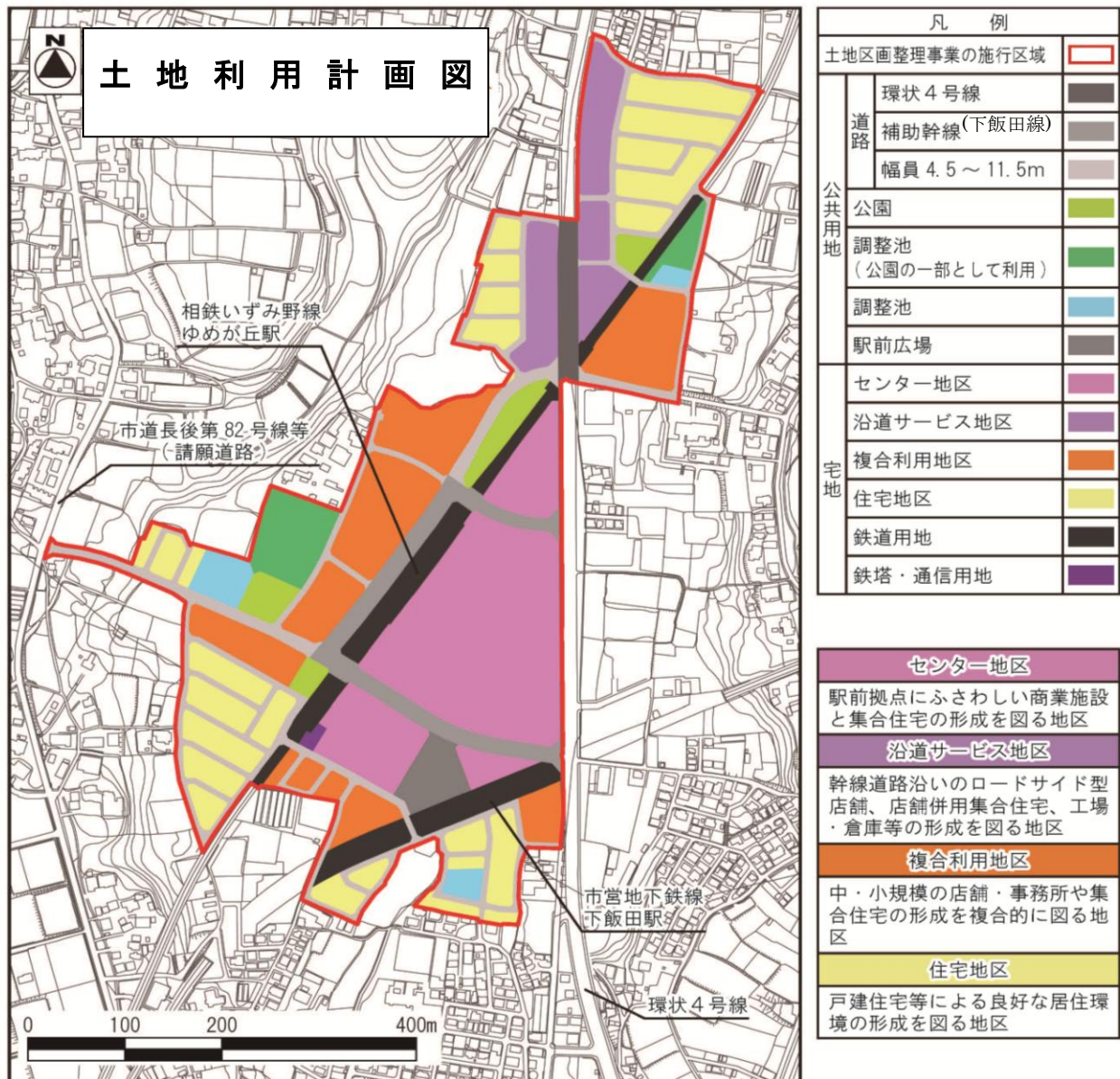


※現時点での完成予想図で決定したものではございません。

## 2 現在までの経過

- 平成 19 年 12 月 泉ゆめが丘土地区画整理組合設立準備会発足
- 平成 25 年 9 月 都市計画決定手続き開始
- 平成 26 年 4 月 泉ゆめが丘土地区画整理組合設立認可申請【30 日】
- 平成 26 年 6 月 都市計画決定（市街化区域への編入、土地区画整理事業等）【13 日】
- 平成 26 年 8 月 泉ゆめが丘土地区画整理組合設立認可【15 日】
- 平成 26 年 9 月 泉ゆめが丘土地区画整理組合設立総会（第 1 回総会）【6 日】

## 3 土地利用計画



## 4 本件に関するお問い合わせ先

泉ゆめが丘土地区画整理組合 事務局 TEL : 045-800-5722