

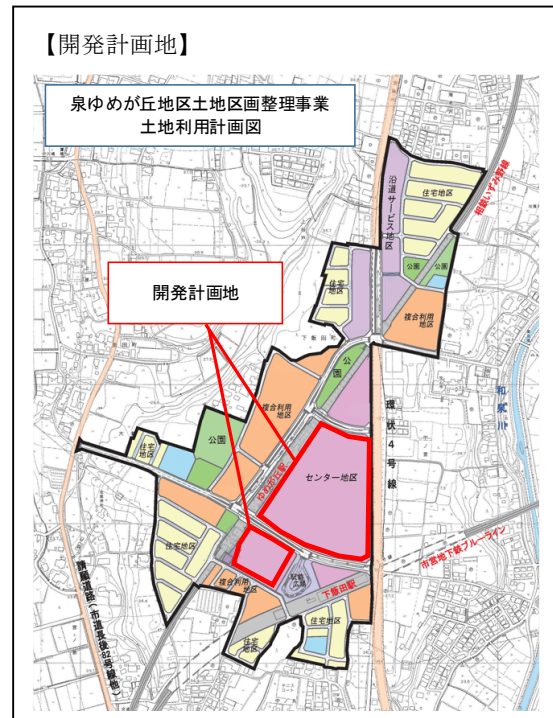
令和2年9月17日

泉ゆめが丘土地区画整理組合
理事長 清水 隆男

泉ゆめが丘地区土地区画整理事業 センター地区における商業事業者の選定について

泉ゆめが丘地区土地区画整理事業（施行者：泉ゆめが丘土地区画整理組合 理事長 清水隆男）の施行地区内に計画されているセンター地区での大規模商業施設開発に関し、センター地区の地権者にて組成された「泉ゆめが丘センター地区地権者会」による事業者選定の結果、株式会社相鉄アーバンクリエイツを大規模商業施設の開発事業者の優先交渉権者に選定いたしました。

商業施設の開発計画地となる「センター地区」は泉ゆめが丘地区土地区画整理事業において『「ゆめが丘駅」及び「下飯田駅」の駅前拠点として、にぎわい・活力にあふれ、個性ある駅前拠点を形成するため、土地の高度利用により、安全で快適な2駅間を結ぶ歩行者動線、街区外周の歩行者空間、オープンスペース等を確保するとともに、商業、業務施設、都市型住宅等の多様な機能の立地を図る地区』と位置付けており、鉄道2駅のほか、環状4号線に面しているため、アクセスに恵まれた立地であります。



泉ゆめが丘土地区画整理組合及び株式会社相鉄アーバンクリエイツ概要は以下のとおりとなります。

1. 泉ゆめが丘土地区画整理組合の概要

施行者	泉ゆめが丘土地区画整理組合
施行面積	約23.9ha
組合員数	145名（2020年3月31日現在）
事業期間	組合設立 2014年8月
	換地処分 2022年3月（予定）
	組合解散 2023年3月（予定）

2. (株)相鉄アーバンクリエイツの概要

会社名	(株)相鉄アーバンクリエイツ
所在地	横浜市西区南幸2-1-22 相鉄ムービル6階
資本金	9億2,300万円
社長	森村幹夫
設立	1963年2月
事業内容	不動産賃貸事業、不動産開発事業

以上